Haldus- ja korrakaitseorgan: Terviseamet, registrikood 70008799, aadress: Paldiski mnt 81, Tallinn 10617

Tel. 7943500, e-post info@terviseamet.ee

**OBJEKTI VASTAVUSE KONTROLLAKT**

**9.3-2/25/1923-6**

(asja nr. DELTAs)

**Kontrolli alus:** rahvatervise seadus § 13 lg 3.

[x]  hinnangu taotlus väljaspool kodu osutatavale üldhooldusteenusele; planeeritakse 80 kohta (C-korpuse I ja II korrus), kokku 228 kliendile

**[ ]**  olemasoleva hinnangu muutmise taotlus

 (taotluse täpsustus)

[ ]  ...............................................................................................................................................................

(muu taotlus)

**Taotluse esitaja andmed:**

Nimi: **Valkla Südamekodu OÜ**

Isikukood/registrikood: **16130489**

Elukoht/asukoht:**Valklaranna tee 36, Valkla küla, Kuusalu vald,** **74630 Harjumaa**

Telefon: **553 8138**  e-post: **merle.pussak@sudamekodud.ee**

Esindaja: **Merle Pussak, juhatuse liige,** **553 8138, merle.pussak@sudamekodud.ee**

(esindaja ees- ja perekonnanimi, esindusõiguse alus, telefon, e-post)

**Kontrollitakse:**

[x]  maa-ala, hoone(d), ruumid, ruumide sisustus[[1]](#footnote-1),2,3,9,10

[x]  nõuded ruumide sisekliimale ja korrashoiule1,2,3,9,10

[x]  nõuded toitlustamisele4,5,910

[x]  valgustustiheduse mõõtmistulemused1,2,3,9,10

[x]  ventilatsiooni mõõtmistulemused1,3,9,10

[x]  tehnoseadmete müratasemete mõõtmistulemused6

[x]  joogivee analüüsi tulemus7,9,10

[x]  töötajate tervisetõendid8,9,10

[x]  korrusplaanid

[x]  üürileping

[x]  kasutusluba

 (muu kontrolliese)

**Kontrollitava objekti andmed:**

**Objekt:** Valkla Südamekodu OÜ C-korpuse I ja II korrus.

Ehitisregistri andmetel on hoone kasutusel, esmane kasutuselevõtu aasta on oletuslikult 1898 ja ehitise peamine kasutus otstarve on üldhooldekodu.

(kontrollitava ehitise/ruumi nimetus ja kirjeldus)

**Objekti aadress:** Valklaranna tee 36, Valkla küla, Kuusalu vald, 74630 Harjumaa

(ehitise/ruumi aadress)

**Ametnik:** vaneminspektor Gea Metus, tel 5197 5317, gea.metus@terviseamet.ee

 (kontrolli teostanud ametniku ametikoht, ees- ja perekonnanimi, telefon, e-post)

**Kontrolli kuupäev/kellaaeg:** “ 16 “ aprill 2025

kell 10.15 kuni 10.45

**Kontrolli juures viibis:** Merle Pussak, juhatuse liige, 553 8138, merle.pussak@sudamekodud.ee

(esindaja või muu isiku, ees- ja perekonnanimi, ametikoht, telefon, e-post)

**KONTROLLI RAAMES TUVASTATUD ASJAOLUD:**

Maa-ala vastab kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

Maa-ala on haljastatud, heakorrastatud ja valgustatud.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Hoone(d) vastab kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

Hoonel on kasutusluba. Hoonesse sisenemisel ja hoones on arvestatud liikumispuudega inimestega. Hoonesse sissepääsul puuduvad trepid/astmed, hoones on pandused erinevate tõusude vahel ning ruumides puuduvad lävepakud. Kõikides C-korpuse tualettruumides on invavalmidusega wc-potid ning nii I kui II korrusel on eraldi mõlemal korrusel inva-tualettruumid ja raamipesuvõimalused. Korruste vaheliseks liikumiseks on hoones liftid.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Valgustus vastab kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

Elektrikontrolli teenused OÜ 01.03.2025 Valgustiheduse mõõtmiste aruanne nr. L4167-25

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Ventilatsioon vastab kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

Variax OÜ 07.04.2025 Valkla Südamekodu C-korpuse rekonstrueerimine, Valklaranna tee 36/1, Valkla, Kuusalu vald, Harjumaa. Ventilatsioonisüsteemide mõõdistus-reguleerimistööd. Töö nr. 36-25T

Klientide tubades ja elutubades on avatavad aknad ruumide tuulutamiseks.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Müratase vastab kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

Variax OÜ 07.04.2025 Ventilatsioonisüsteemide müratasemete mõõtmine. Töö nr. 36-25MT.

Enamus ruume olid müramõõtmise ajal möbleerimata (sh elutoad nr C106, C122 ja C222), osaliselt möbleeritud olid üksikud kliendi magamistoad.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Joogivesi vastab kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

Terviseameti Rahvatervise labori 18.03.2025 Joogivee mikrobioloogiline analüüs. Katseprotokoll nr NH2025/V157205M.

Terviseameti Rahvatervise labori 14.03.2025 Joogivee keemiline analüüs. Katseprotokoll nr NH2025/V157205K.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Ruumid ja ruumide sisustus vastavad kehtestatud nõuetele.

[ ]  jah

[x]  ei

Klientide toad asuvad Valkla Südamekodu C-korpuse I ja II korrusel. Mõlemal korrusel on 18 tk kahekohalist ja 4 tk ühekohalist tuba, kokku ühel korrusel 40 voodikohta. Igas kliendi magamistoas on kätepesuvalamu.

Mõlemal korrusel on kokku 16 tualettruumi klientidele (ühel korrusel 8 tualettruumi) Klientide duširuume raamipesuvõimalusega on kokku 8 tk (ühel korrusel 4 tk).

Klientide magamistoas on kasutusel funktsionaalvoodi(d), funktsionaalne öökapp(id)-laud, riidekapp(id), tool(id), laud, peegel, valamu ja kohtvalgusti. Ruumides on rulood. Magamistubade uksed on lukustavad ja võimaldavad teenuseosutajal väljastpoolt ust avada. Klientide ühekohalised magamisruumid I ja II korrusel on pindaladega 15,0 m2- 15,2 m2. Klientide kahekohalised toad on pindaladega 16,0 m2- 17,9 m2.

Klientide kasutada on nii I kui ka II korrusel elutuba/söögialaga pindalaga 76,0 m2 ja elutuba 14,7 m2. Kliendid söövad oma tubades või elutoas, kus on olemas ahi, mikrolaineahi, nõudekapp, külmkapp ja valamu.

Ruumid on osaliselt tegevustele vastavalt viimistletud ja sisustatud. Osades magamistubades puudusid kohtvalgustid, toolid, laud. Osades elutubades puudusid diivanid, toolid ja söögilauad. Köögiosad olid täielikult sisutatud. Määruse 58 § 10 lg 2 punkti 1, 4 ja 6 kohaselt nähakse ette ühele voodikohale tool, kohtvalgusti ja laud. Määruse 58 § 7 lg 4 kohaselt  söögitoas või muus selleks ettenähtud ruumis peab olema pliit või mikrolaineahi, toidunõudekapp, külmkapp, **lauad** toidu valmistamiseks ja söömiseks ning toidunõude pesemise võimalus.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Toitlustus vastab kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

Hoones on köök, toitlustaja on Valkla Südamekodu. Kliendid söövad hoone C-korpuse I ja II korrusel elutubades või oma magamisruumis. Kliendid söövad 3 x päevas sooja sööki: hommikusöök kl 8.30, lõuna kl 12.30 ja õhtusöök kl 17.30, lisaks on õhtuoode kl 19.00-20.00. Diabeetikutele on eraldi menüü.

Objekti ülevaatusel ei kontrollitud toidu menüüd ja kaloraaži.

 (üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Töötajate tervisetõendid vastavad kehtestatud nõuetele.

[x]  jah

[ ]  ei

Esitatud 38 töötaja tervisetõendid vastavad nõuetele. Ülejäänud 22 töötaja tervisetõend on uuendamisel või vormistamisel.

 (üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

**Kontrolli raames kasutatud tehnilised vahendid:** Tehnilisi vahendeid ei kasutatud.

(vahendi nimetus, mark, seerianumber)

**Märkused/taotlused:**

Foto trepimarkeeringust.

[ ]  **Kontrolli raames objekti terviseohutuses puudusi ei tuvastanud.**

[x]  **Kontrolli raames tuvastati objekti terviseohutuses puudused.**

**Ametnik:** Gea Metus/allkirjastatud digitaalselt/

 (nimi, allkiri)

**Taotluse esitaja / esindaja1:** -

1 käesoleva rea täitmisega kinnitab taotluse esitaja ja/või tema esindaja, et haldus- ja korrakaitseorgani ametnik on eelnevalt ennast arusaadavalt esitlenud, selgitanud isikule kontrolltoimingu põhjust ja eesmärki ning millised õigused ja kohustused on isikul kontroll raames.

1. sotsiaalministri 20.07.2007. a määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus“

2 sotsiaalministri 12.03.2007 a. määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“

3 sotsiaalkaitseministri 21. 12.2015. a määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile”

4 sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis”;

5 sotsiaalministri 14.11.2002. a määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele tervishoiu- ja hoolekandeasutuses“

6 sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 “Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;

7sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ning analüüsimeetodid“;

8 nakkushaigusteennetamise ja tõrje seadus

9 sotsiaalministri 09.01.2001. a määrus nr 4 „Laste hoolekandeasutuse tervisekaitsenõuded“

10 sotsiaalministri 03.04.2002 nr 58 „Täiskasvanute hoolekandeasutuse tervisekaitsenõuded“ [↑](#footnote-ref-1)